

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОНТРАКТ № _____
об экстренном вызове наряда вневедомственной охраны на объекты

«__» _____ 20 г.

Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице начальника ОВО (МОВО) по _____ району г. СПб (ЛО) – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по г. СПб и ЛО», действующий на основании доверенности от _____ № _____ с одной стороны и _____, действующее от имени и в интересах Российской Федерации, в лице _____, действующего на основании _____ и именуемое в дальнейшем Заказчик, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили государственный контракт¹ о следующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

- 1.1. Исполнитель осуществляет экстренный выезд наряда вневедомственной охраны² при поступлении на пульт централизованного наблюдения³ тревожного извещения, сформированного средствами тревожной сигнализации⁴ смонтированными в помещении (ях) Заказчика⁵, для выяснения причин их срабатывания, пресечения незаконных действий третьих лиц, угрожающих имущественной безопасности Заказчика, в установленное настоящим Contractом время (Приложение №1).
Под имущественной безопасностью Объекта Стороны понимают пресечение попыток посторонних лиц завладеть путем грабежа, разбойного нападения, или иным противоправным способом имуществом, принадлежащим Заказчику и находящемся на Объекте, оборудованном средствами ТС и элементами технической укрепленности⁶ в соответствии с действующей нормативно-технической документацией и актами обследований.
- 1.2. Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги в соответствии с условиями настоящего контракта.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 2.1. Исполнитель осуществляет:
- централизованное наблюдение за установленными на Объекте средствами ТС, подключенными к ПЦН;
 - экстренный выезд на Объект наряда Исполнителя при поступлении на ПЦН тревожного извещения, сформированного средствами ТС, для выяснения причин их срабатывания, пресечения незаконных действий третьих лиц, угрожающих имущественной безопасности Заказчика, в установленное настоящим Contractом время;

¹ Далее – «Contract».

² Далее – «Наряд Исполнителя».

³ Далее – «ПЦН».

⁴ Далее – «ТС».

⁵ Далее – «Объект».

⁶ Далее – «ТУ».

- контроль за технической эксплуатацией средств ТС, установленных на Объекте и выведенных на ПЦН, в соответствии с требованиями нормативной документации, регламентирующими деятельность вневедомственной охраны.
- 2.2. Наименование, количество, месторасположение, планировка охраняемого Объекта, дни и часы нахождения под охраной указываются в прилагаемых к Контракту Перечне охраняемых Объектов (Приложение № 1) и Плана (схеме) охраняемого Объекта (Приложение № 2).
 - 2.3. Прием Объекта под охрану и сдача его Заказчиком осуществляются согласно Инструкции (Приложение № 3).
 - 2.4. Требования по ТУ Объекта, оборудованию средствами ТС, организации мест хранения и работы с денежными средствами, ценными бумагами в пределах требований нормативных актов (инструкций), ГОСТов и технических регламентов являются обязательными для исполнения Заказчиком.
 - 2.5. Стороны не реже двух раз в год производят обследование технического состояния охраняемого Объекта, средств ТС, соответствия режима охраны предъявляемым требованиям, с составлением акта за подписью лиц, уполномоченных на то Исполнителем и Заказчиком, с указанием сроков устранения выявленных недостатков.

3. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

- 3.1. В порядке, установленном настоящим Контрактом, приложениями к нему, инструкциями по пользованию приборами (системами) ТС принимать Объект под централизованную охрану на период времени, определенный настоящим Контрактом.
- 3.2. При поступлении тревожного извещения направить и обеспечить прибытие на Объект наряда Исполнителя для выяснения причин срабатывания средств ТС и принятия мер к задержанию лиц, совершающих противоправные действия. Порядок действия наряда Исполнителя при выезде осуществляется в соответствии нормативными правовыми актами, регламентирующими деятельность вневедомственной охраны.
- 3.3. Направлять уполномоченного представителя для проведения инвентаризации в связи с хищением имущества, допущенным в охраняемое время.
- 3.4. Проводить обследование технического состояния охраняемого Объекта, средств ТС, проверку соответствия режима охраны предъявляемым требованиям. При выявлении недостатков в технической эксплуатации средств ТС в установленном порядке выдавать соответствующие предложения Заказчику обязательные для исполнения.

4. ОБЯЗАННОСТИ «ЗАКАЗЧИКА»

- 4.1. Производить оплату услуг Исполнителя в соответствии с условиями настоящего Контракта и действующими тарифами на данный вид охраны.
- 4.2. Участвовать совместно с Исполнителем в обследовании технического состояния охраняемого Объекта, средств ТС, соответствия режима охраны предъявляемым требованиям. Выполнять определенные и отраженные в акте обследования технического состояния Объекта мероприятия по ТУ укреплённости Объекта, средств ТС, по соблюдению условий хранения материальных ценностей.
- 4.3. Выделять необходимое количество линий связи и вводов электропитания для подключения средств ТС к системам централизованного наблюдения и линиям электроснабжения, обеспечив их бесперебойную работу. Обеспечить передачу тревожного извещения с охраняемого Объекта на ПЦН Исполнителя путем заключения соответствующего Договора с оператором связи, копию которого предоставить Исполнителю.
- 4.4. Содержать в надлежащем состоянии средства ТС, установленные на Объекте, обеспечив их техническую эксплуатацию силами организации, имеющей право на проведение работ по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств ТС, установленных на Объектах, переданных под охрану подразделениям вневедомственной охраны, в соответствии с

законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации⁷. Соблюдать правила их пользования, установленные инструкциями по эксплуатации приборов (систем) ТС. Не вносить изменений в схему блокировки Объекта средствами ТС, в т.ч. путем изменения местоположения или замены приборов, извещателей, проводов без предварительного письменного согласования с Исполнителем. Не допускать к средствам ТС для устранения неисправностей, внесенных изменений в схему блокировки Объекта посторонних лиц, не производить указанные работы своими силами.

- 4.5. В соответствии с установленным в Приложении № 1 Контракта временем охраны сдавать (снимать) Объект на (с) ПЦН.
- 4.6. Перед каждой сдачей Объект под охрану на ПЦН:
 - осуществить внешний осмотр средств ТС на предмет наличия внешних повреждений, в случае обнаружения неисправностей незамедлительно уведомлять об этом Исполнителя;
 - провести проверку работоспособности средств ТС, установленных на Объекте. О всех выявленных неисправностях незамедлительно сообщить Исполнителю, Обслуживающей организации.
- 4.7. Не разглашать посторонним лицам правила пользования средствами ТС, присвоенный условный номер Объект («ключ»), а также пароль (код доступа).
- 4.8. Сообщать Исполнителю не менее чем за 15 дней о намерении проводить капитальный ремонт или переоборудовать помещения Объекта. Обо всех изменениях в данных, указанных в заявлении при заключении Контракта (режим и профиль работы, появлении новых или изменение мест хранения ценностей, _____ и другие мероприятия), письменно информировать Исполнителя в 3-х дневный срок.
- 4.9. Производить оплату за резервирование пультовой емкости («ключей» охраны) по действующим тарифам Исполнителя при проведении ремонта на Объекте, ремонта средств ТС или в случае приостановления действия Контракта в соответствии с п. 5.3. настоящего Контракта.

5. ПРАВА ИСПОЛНИТЕЛЯ

- 5.1. Предложить Заказчику переоборудование Объекта, средств ТС, изменение их типа в силу технической необходимости, истечения срока службы, перехода Исполнителя в процессе технического перевооружения на новые системы централизованной охраны.
- 5.2. Осуществлять в соответствии с требованиями нормативных правовых актов, регламентирующими деятельность вневедомственной охраны, контроль за технической эксплуатацией средств ТС, установленных на Объекте и выведенных на ПЦН Исполнителя. При выявлении недостатков в технической эксплуатации средств ТС направлять соответствующие предложения Заказчику, обязательные для исполнения Обслуживающей организацией.
- 5.3. Временно не принимать Объект под централизованное наблюдение, о чем Заказчик ставится в известность по телефону, либо в письменном виде, в тех случаях, если:
 - 5.3.1. возникли причины, препятствующие его осуществлению (неисправности телефонной линии, отключение электроэнергии, замена пультового оборудования и т. п.);
 - 5.3.2. конструктивные элементы Объекта (элементы ТУ) требуют ремонта и по этой причине не обеспечивают стабильной работы средств ТС;
 - 5.3.3. Заказчиком своевременно не устранены замечания Исполнителя по технической исправности и эксплуатации средств ТС на Объекте.

6. ПРАВА ЗАКАЗЧИКА

- 6.1. Назначать своих официальных представителей (доверенных лиц) и передавать им право сдавать- снимать Объект под (с) охрану(ы), пользование средствами сигнализации и исполнения обязанностей по настоящему Контракту.
- 6.2. Сдавать (снимать) Объект под (с) централизованное наблюдение на ПЦО во время,

⁷ Далее – «Обслуживающая организация»

определенное в условиях действия настоящего Контракта.

7. ФОРС-МАЖОР

- 7.1. Наличие форс-мажорных обстоятельств (обстоятельств непреодолимой силы, непредвиденных, неконтролируемых, непредсказуемых, делающих исполнение условий настоящего Контракта невозможными, а именно: природных (стихийных) явлений, некоторых обстоятельств общественной жизни (военные действия), в которых непосредственно, либо косвенно, участвует Сторона по настоящему Контракту, изменений в текущем законодательстве или других независящих от Сторон обстоятельств), возникших после заключения Сторонами настоящего Контракта, либо вытекающих из существа Контракта, равно как и в ходе выполнения Сторонами принятых на себя обязательств, которые ни одна из Сторон не могла предвидеть или предотвратить доступными и посильными средствами, освобождает эту Сторону от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых обязательств по настоящему Контракту.
- 7.2. Срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему Контракту отодвигается на срок действия таких обстоятельств, но не более, чем на 2 месяца. По истечении этого срока Стороны проводят переговоры о дальнейшем исполнении настоящего Контракта. Сторона, для которой выполнение обязательств по настоящему Контракту стало невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, должна письменно информировать другую Сторону о наступлении таких обстоятельств в течение 10 календарных

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по настоящему Контракту в соответствии с законодательством Российской Федерации:
- 8.1.1. В случае нарушения Исполнителем сроков оказания услуг, установленных настоящим Контрактом, Заказчик вправе потребовать, а Исполнитель обязан уплатить пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Исполнителем.
- 8.1.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства.
- 8.1.3. За неисполнение, ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим Контрактом, размер штрафа устанавливается в размере ___% от цены настоящего Контракта.
- 8.1.4. За неисполнение, ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств по настоящему Контракту, за исключением просрочки исполнения обязательств, размер штрафа устанавливается в размере ___% от цены настоящего Контракта.

- 8.1.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.
- 8.2. Уплата неустойки не освобождает Исполнителя от выполнения обязательств по Контракту.
- 8.3. Исполнитель несет ответственность за ущерб, нанесенный Заказчику от хищения, повреждения или уничтожения имущества в результате виновного невыполнения или виновного ненадлежащего выполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему Контракту, в размере прямого действительного ущерба, причиненного Заказчику.
- 8.4. Исполнитель освобождается от ответственности, если докажет отсутствие своей вины, а также в тех случаях, если:
- а) хищение произошло во время, когда централизованное наблюдение за Объектом не могло быть осуществлено по не зависящим от Исполнителя причинам (отсутствие на Объекте электропитания, неисправность канала передачи сообщения, другие аналогичные технические причины);
 - б) хищение произошло по причине несрабатывания средств ТС из-за их некачественной технической эксплуатации или обслуживания;
 - в) хищение произошло вследствие невыполнения Заказчиком предложений Исполнителя по ТУ Объекта и его оснащенности Комплексом ТСО, ТС, а также ненадлежащее исполнение Заказчиком пунктов 4.2. – 4.8. настоящего Контракта;
 - г) Исполнителем, в полной мере, были исполнены все обязанности предусмотренные данным Контрактом, но хищение произошло в такие временные сроки, за которые прибытие наряда вневедомственной охраны и задержание правонарушителей не было возможным;
 - д) ущерб причинен противоправными действиями третьих лиц, если наряд Исполнителя был своевременно направлен на Объект по сигналу «тревога», но лица, совершившие противоправные действия, к моменту прибытия наряда вневедомственной охраны уже скрылись;
 - е) сигнал «тревога» средствами ТС был подан после того как лица, совершившие противоправные действия, уже скрылись с Объекта;
 - ж) ущерб причинен Заказчику правомерными действиями сотрудников Исполнителя при исполнении ими обязанностей по задержанию правонарушителей на охраняемом Объекте;
 - з) ущерб причинен конструктивным элементам Объекта (стенам, дверям, окнам, решеткам, замкам, запорам и т.п.);
 - и) ущерб нанесен Заказчику от грабежа, разбойного нападения, пожара.
- 8.5. Вина Исполнителя устанавливается судом. Возмещение ущерба производится в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
- 8.6. В случае задержания лиц, подозреваемых в хищении, до того, как Исполнителем были осуществлены выплаты за понесенные убытки, то убытки взыскиваются Заказчиком с непосредственных причинителей ущерба в порядке, предусмотренном действующим законодательством. О факте задержания лиц, подозреваемых в причинении ущерба, Исполнитель и Заказчик взаимно обязуются незамедлительно уведомлять друг друга..
- 8.7. К Исполнителю, возместившему Заказчику причиненные убытки (часть убытков), в таком же размере переходит право в порядке регресса требовать взыскания выплаченных сумм с непосредственных причинителей ущерба.
- 8.8. В случае просрочки оплаты услуг Исполнителя Заказчик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 8.9. Заказчик несет ответственность за действия доверенных лиц по настоящему Контракту.

9. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

- 9.1. Приемка оказанных услуг по настоящему Контракту осуществляется Заказчиком (лицом уполномоченным Заказчиком) ежемесячно не позднее 05-го месяца за отчетным после предоставления Исполнителем документов, указанных в пункте 10.2. Контракта.
- 9.2. В случае если по итогам оказанных услуг Заказчиком (лицом уполномоченным Заказчиком) будет принято решение, что услуги оказаны, в соответствии с условиями Контракта, то подписывается акт оказанных услуг Заказчиком (лицом уполномоченным Заказчиком) и в течение 1 рабочего дня после подписания 1 экземпляр передается (направляется Заказчиком) Исполнителю. Исполнитель в сроки и порядке, указанные в п. 10.2. указанного Контракта, передает акты Заказчику для осуществления оплаты.
- 9.3. Подписанный Заказчиком (лицом уполномоченным Заказчиком) и Исполнителем акт сдачи оказанных услуг является основанием для финансовых расчетов (окончательных финансовых расчетов) по Контракту между Заказчиком и Исполнителем.

10. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 10.1. Цена Контракта определяется прилагаемым к Контракту Перечнем охраняемых Объектов (Приложение № 1) и действующими тарифами на соответствующий вид услуг, указанными в _____ нем _____ и _____ составляет _____ руб., НДС не облагается. Цена Контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта, за исключением случаев, указанных в п. 13.2. настоящего Контракта.
- 10.2. Заказчик ежемесячно перечисляет на лицевой счет Исполнителя не позднее 05-го числа месяца, следующего за оплачиваемым, сумму платежа, исходя из действующих тарифов, согласованных сторонами в перечне охраняемых Объектов. По истечении оплачиваемого месяца и не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным, Исполнитель предоставляет акт оказанных услуг и счет-фактуру на оказанные услуги.
- 10.3. Фактом оплаты признается поступление денежных средств на лицевой счет Исполнителя, открытый в установленном законодательством Российской Федерации порядке.
- 10.4. В случае досрочного расторжения настоящего Контракта, Сторонами производятся взаиморасчеты, исходя из стоимости фактически оказанных услуг на момент расторжения Контракта.
- 10.5. Оплата резервирования пультовой емкости («ключей» охраны) производится в сроки, определенные п. 10.2. настоящего Контракта.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

- 11.1. Настоящий Контракт составляется в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один находится у Исполнителя, а другой у Заказчика. Контракт заключается сторонами сроком на один год, вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами и распространяется на правоотношения, возникшие между сторонами с 01 января _____ года по 31 декабря _____ года.
- 11.2. Расторжение Контракта по каким-либо причинам ранее срока, на который он был заключен, может быть произведено по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Контракта от исполнения настоящего Контракта в соответствии с гражданским законодательством.
- 11.3. Исполнитель вправе расторгнуть настоящий Контракт в одностороннем порядке в случае возникновения у Заказчика задолженности оплаты за услуги Исполнителя свыше одного месяца, с 01-го числа месяца, следующего за первым неоплаченным с последующим письменным уведомлением Заказчика.

12. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

- 12.1. Споры, возникшие по вопросам, вытекающим из настоящего Контракта, разрешаются сторонами путем переговоров. В случае возникновения спора обязательно предъявление письменной претензии, срок ответа на нее – 15 дней.

12.2. Споры или разногласия, по которым Стороны не достигли договоренности в претензионном порядке, подлежат рассмотрению установленном законом порядке – а Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

13. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

- 13.1. В случаях, не предусмотренных настоящим Contractом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
- 13.2. Изменение существенных условий Contractа при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению Сторон в следующих случаях:
- а) при снижении цены Contractа без изменения предусмотренных Contractом объема услуг, качества оказываемых услуг и иных условий Contractа;
 - б) если по предложению Заказчика увеличивается предусмотренный Contractом объем услуг не более чем на десять процентов или уменьшается предусмотренный Contractом объем оказываемых услуг не более чем на десять процентов. При этом по соглашению Сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены Contractа пропорционально дополнительному объему услуг исходя из установленной в Contractе цены услуг, но не более чем на десять процентов цены контракта.
- 13.3. Обучение доверенных лиц Заказчика правилам пользования Комплексом ТСО, средствами ТС установленными на Объекте, проводит Обслуживающая организация.
- 13.4. Все изменения и дополнения к настоящему Contractу имеют силу только в случае их письменного оформления, подписания уполномоченными представителями Сторон и содержания прямой ссылки на настоящий Contract.
- 13.5. В случае изменения учредительных документов, банковских реквизитов, юридических адресов, руководителей, Сторона, у которой происходят такие изменения, обязана письменно известить другую Сторону в течение 5 календарных дней с момента изменений.
- 13.6. Настоящий Contract с Приложениями составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

14. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение № 1: «Перечень охраняемых Объектов _____».

Приложение № 2: «План (схема) охраняемого Объекта».

Приложение № 3: «Инструкция по правилам пользования средствами ТС».

Приложение № 4: «Список лиц, уполномоченных производить постановку(снятие) объектов под(с) охрану(-ы)».

15. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

ИСПОЛНИТЕЛЬ